

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

No dia dois de janeiro de dois mil e treze, pelas vinte e uma horas, reuniu em sessão Ordinária a Junta da Freguesia de Ermesinde, com a presença do Presidente Luís Miguel Mendes Ramalho e dos Vogais, Romeu Nunes Maia, Sónia Isabel Leite Ferreira da Silva, Maria Esmeralda Carvalho, António Joaquim Teixeira da Mota e Manuel Almeida Costa. -----

A reunião teve a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

Período antes da Ordem do dia -----

- a) Entrega de Prémios e Diplomas de Participação no Concurso de Decoração de Rotundas -----
- b) Informações: -----
 - Fundo de Emergência Social -----
 - Escritura de doação de terrenos -----
- c) Intervenções do Público -----

Ordem do Dia -----

Ponto um – Deliberação sobre o pedido de pronúncia relativamente ao estudo ambiental de Projeto da Linha de Recarei – Vermoim 4 -----

Ponto dois – Proposta de prorrogação do prazo para apresentação das candidaturas aos subsídios anuais; -

Ponto três – Contrato de Prestação de Serviços – Gabinete de Ação Social; -----

Ponto quatro – Prorrogação do prazo do período de transição para aplicação de coima nos averbamentos; ---

Ponto cinco – Ratificação dos Contratos com a EDP Comercial; -----

Ponto seis – Intervenções dos Elementos do Executivo; -----

Ponto sete - Expediente. -----

O Sr. Presidente começou a reunião por cumprimentar todos os membros do Executivo e também o público presente desejando um Feliz Ano de 2013 e começou por dizer: -----

Aproveitando esta reunião do Executivo, irá proceder-se à entrega dos prémios e diplomas de participação do Concurso de Decoração de Rotundas, onde foi registado o maior número de sempre de participações por parte das coletividades. Refere o Sr. Presidente da Junta que foi acompanhando diariamente as votações na pagina do Facebook da Junta de Freguesia tendo constatado que estas foram bastante renhidas, tendo um

elevado número de visitantes a manifestar o seu apoio, nomeadamente de coletividades menos tendentes a estas novas tecnologias, tal como a Casa do Povo de Ermesinde, que conseguiu angariar mil e quarenta e três "gostos", merecendo por isso uns parabéns especiais. Manifesta o seu agrado pelo total das votações chegar às quatro mil quatrocentas e quarenta e sete, agradecendo o trabalho de todas as entidades participantes e o auxílio destas na decoração da Cidade em época Natalícia, muito embora o mau tempo tenha prejudicado muitos dos trabalhos efetuados e que necessitaram de manutenção constante. -----

Depois desta comunicação foram entregues os diplomas de participação e os prémios aos vencedores do Concurso de acordo com a lista anexa à presente ata. -----

Dada a palavra à representante do Colégio de Ermesinde, na qualidade de vencedora do terceiro lugar do Concurso que agradeceu à Junta de Freguesia a oportunidade de participar nesta atividade que permitiu unir toda a comunidade educativa em prol deste projeto de decoração de rotundas. -----

Tomou a palavra o Sr. António Vasques, como representante da Casa do Povo de Ermesinde, na qualidade de vencedor do segundo lugar do concurso para referir que embora esta seja a segunda vez que participam, a primeira terá sido como convidada extra concurso. Aproveita para ressaltar que a atribuição deste prémio vem provar que não é só a juventude que tem capacidade para desenvolver este género de projetos e movimentar-se para uma atividade em comum, tendo sido com muito gosto que participaram. Termina dando os parabéns ao Sr. Presidente e à Junta de Freguesia por, mais uma vez, terem possibilitado que Ermesinde ficasse mais bonito, mas refere que este projeto requereu muito esforço por parte da instituição, agravado com o facto de o mau tempo ter obrigado a reconstruir por várias vezes o trabalho já feito, requerendo que para a próxima vez haja uma maior comparticipação financeira da Junta de Freguesia. -----

O representante da Associação de Pais da Escola EB1 JI da Bela, na qualidade de vencedor do primeiro prémio apresentou os parabéns à Junta de Freguesia e ao Sr. Presidente não só pela iniciativa, mas principalmente pela originalidade da atividade que faz com que Ermesinde seja diferente das outras cidades. Apresenta também os parabéns a todos os membros da Associação que contribuíram para este projeto bem como a todos os restantes participantes. -----

A representante da Direção do Agrupamento de Escolas de Ermesinde apresentou, em nome do Sr. Presidente da Direção, Dr. Álvaro, os parabéns à Associação de Pais da Escola EB1 JI da Bela agradecendo o convite à Junta de Freguesia, referindo que o Agrupamento participou com todas as suas cinco escolas, aguardando que para o ano tudo decorra igualmente com o mesmo sucesso. -----

Terminando, o Sr. Presidente endereça os parabéns ao Agrupamento de Escolas de Ermesinde por ter participado com todas as suas escolas, chamando também a atenção para todas as crianças que ajudaram também a decorar o Mercado de Ermesinde, considerando que este é um bom exemplo para ser seguido



todos os anos, pois por muito simples que esteja a decoração, faz sempre com que aquele espaço fique mais bonito e mais alegre. -----

Concluída a primeira parte da reunião antes da Ordem do dia, o Sr. Presidente prossegue com a reunião dizendo que, durante o mês de dezembro o Fundo de Emergência Social foi ativado para fazer face a três situações, sendo que uma delas beneficiou cento e cinquenta agregados familiares, pois tratou-se da aquisição de bacalhau para compor os cabazes de Natal; outra, um agregado familiar e a uma última destinou-se a custear as despesas de funeral de uma senhora que não tinha retaguarda familiar para o efeito. -----

-No que concerne à escritura de doação de terrenos refere que esta já foi efetuada, aguardando-se apenas que o Serviço de Finanças emita uma declaração de isenção do imposto e por fim seja efetuado o registo definitivo da propriedade em nome da Junta de Freguesia. -----

- Agradece à Associação Terra do Nunca que convidou a Junta de Freguesia para proceder à distribuição de cabazes de Natal tendo estes sido adquiridos com os vales de compras que são dados em troca da prestação do serviço de embrulhos nos Centros Comerciais na época de Natal. -----

Aqui o Sr. Presidente diz também que este mês irá acabar o prazo de cinco anos em que se suspenderam as inumações no Cemitério 1, pelo que, no dia seguinte ao termo do prazo, estas serão autorizadas. -----

Refere que todos os anos são enviadas cartas a notificar os responsáveis para pagarem os ossários, o que comportava uma grande despesa para a Junta de Freguesia. Em conversa com a Vogal Esmeralda Carvalho propôs que se esperasse pelos pagamentos das pessoas que voluntariamente contactam a Junta de Freguesia durante o mês de janeiro, e em fevereiro seriam emitidas cartas apenas para os faltosos, mas ainda sem a aplicação de qualquer sobretaxa. -----

Findas as informações foi dada a palavra ao público presente para intervenção e não tendo havido quaisquer inscrições foi dado início à Ordem de Trabalhos. -----

Nesta altura o Sr. Presidente pede a inclusão de mais um ponto na Ordem de Trabalhos, que passará a ser

o número seis dedicado à atualização do contrato de manutenção dos elevadores do Mercado com a empresa Shindler, o que foi aprovado por unanimidade, com a conseqüente alteração da numeração dos restantes pontos da Ordem de Trabalhos. -----

Ponto um – Deliberação sobre o pedido de pronúncia relativamente ao estudo ambiental de Projeto da Linha de Recarei – Vermoim 4 -----

No que diz respeito a este ponto, sugere o Sr. Presidente que, por agora, não haja qualquer pronúncia por parte da Junta de Freguesia antes que o Vogal Manuel Costa dê também a sua opinião e recolha alguma outra informação, uma vez que esta é uma área que decerto dominará, embora seja da opinião que esta não afetará diretamente a freguesia de Ermesinde. -----

O Vogal Manuel Costa é da opinião que seja chamado à Junta de Freguesia um técnico de modo a que este projeto seja melhor esclarecido. -----

A isto o Sr. Presidente refere que esta pronúncia é apenas no âmbito do projeto ambiental, pelo que o que se pretende que a Junta de Freguesia diga é se, por exemplo, conhece alguma espécie protegida que possa ser atingida com aquela nova Linha, embora a disponibilização do Vogal Manuel Costa seja importante, desde que possa ser colocada em prática a tempo de ser enviada a resposta. -----

Ponto dois – Proposta de prorrogação do prazo para apresentação das candidaturas aos subsídios anuais; - Quanto a isto, o Sr. Presidente diz que, habitualmente era enviada uma carta às Associações a informar que as candidaturas aos subsídios anuais estavam a decorrer ou então o Conselho da Cidade era reunido e essa informação era transmitida. Ora, uma vez que o Regulamento foi aprovado recentemente, a Junta de Freguesia não viu necessidade de enviar as comunicações, o que fez com que, praticamente, não existissem candidaturas. Embora perceba que este procedimento poderá prejudicar as entidades pois receberão o subsídio mais tarde do que o costume, propõe que o prazo de apresentação de candidaturas seja alargado até ao final de Janeiro, permitindo às restantes coletividades apresentar a sua proposta. -----

Colocado o ponto à votação foi o mesmo aprovado por unanimidade. -----

Ponto três – Contrato de Prestação de Serviços – Gabinete de Ação Social; -----

Quanto a este o Vogal Manuel Costa refere que os eleitos pelo Partido Socialista não têm nada a opor a este contrato. -----

O contrato de prestação de serviços foi aprovado por unanimidade. -----

Ponto quatro – Prorrogação do prazo do período de transição para aplicação de coima nos averbamentos; ---

Neste ponto, o Sr. Presidente começa por dizer que quando foram feitas as alterações ao Regulamento não foram pensadas as situações de averbamentos a muito longo prazo, o que fazia com que as coimas atingissem valores muito elevados, e daí ter o Executivo deliberado aplicar, num período transitório, o valor

Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Manuel Costa' and 'Antonio Mota'.

de 50% do valor da coima até 10 anos e nos averbamentos com mais de 10 anos, ser este o valor mínimo a aplicar. O que se esperava é que, com a colocação dos Editais as pessoas viessem regularizar a situação, o que não sucedeu. Propõe que o prazo seja prorrogado até 30 de Junho de 2013 de maneira a que, com o cadastro informático que está a ser feito e com novas comunicações seja possível aos proprietários proceder às atualizações dos averbamentos. -----

Colocado o ponto à votação foi o mesmo aprovado por unanimidade. -----

Ponto cinco – Ratificação dos Contratos com a EDP Comercial; -----

O Sr. Presidente pediu para ser feito um estudo do contrato com a EDP Comercial, assumindo que atendendo à pouca diferença de preço entre eles e à má experiência que tivemos com as operadoras de rede móvel, não procedeu à consulta de outras empresas fornecedoras do mesmo serviço. Sendo certo que estes valores se enquadram naqueles em que o Presidente da Junta de Freguesia tem autonomia para deliberar isoladamente, considera importante que este contrato seja ratificado pelos restantes elementos do Executivo. -----

A propósito deste ponto, esclarece o Vogal Manuel Costa que a única empresa que irá efetuar a reparação de avarias será a EDP. -----

A ratificação dos Contratos com a EDP Comercial foi aprovada por unanimidade. -----

Ponto seis – Atualização do contrato de manutenção dos elevadores do Mercado com a empresa Shindler. –

O Sr. Presidente informa que este contrato prevê a sua atualização automática e que neste momento estamos a pagar o valor de 48,81€ (quarenta e oito euros e oitenta e um cêntimos) e com a atualização, com base na taxa de inflação de Novembro, ficaremos a pagar 50,98€ (cinquenta euros e noventa e oito cêntimos) mensais. -----

Este ponto foi aprovado por unanimidade. -----

Ponto sete - Intervenções dos Elementos do Executivo; -----

O Vogal António Mota questiona Sr. Presidente sobre o que tem sido feito acerca do parque da Socer que se

encontra num estado vergonhoso. Diz também que com o mau tempo muitas das ruas abriram alguns buracos, que por ora são pequenos, mas com o tempo poderão ficar piores. -----

O Sr. Presidente responde que esteve recentemente no Parque da Socer, tendo sido informado que aquelas casas de banho não estão já em condições de ser utilizadas, sendo a única solução substituí-las, uma vez que foram assaltadas e vandalizadas por diversas vezes. Quanto aos danos nas ruas, compromete-se a, na semana seguinte, verificar os estragos nos próprios locais. -----

O Vogal Manuel Costa pretende saber se a Câmara Municipal está a continuar com a poda das árvores, pois não tem visto movimento nesse sentido. Refere que numa visita à antiga Lipor que decorreu há alguns anos foi prometido que iriam ser plantadas árvores por cima do aterro, de modo a que aquela ficasse a ser uma zona verde arborizada. Na altura disseram que estavam a procurar uma espécie de árvores que fosse compatível com aquele tipo de solo, questionando agora qual o motivo daquele projeto não ter sido cumprido. -----

Quanto a esta última questão, o Sr. Presidente refere que o problema não será propriamente o tipo de solo, mas os lixiviados que se infiltram no chão. Aproveitando a presença no público de uma funcionária técnica da Lipor, pede o seu auxílio no esclarecimento desta questão, explicando esta que efetivamente estão plantadas árvores jovens que ainda hão-de crescer, mas que a maior dificuldade é efetivamente a fixação das mesmas ao solo. Refere a mesma freguesia que o Parque Aventura, assim é agora denominado o espaço da antiga Lipor, está aberto de Maio a Setembro para quem queira visitar. -----

No que concerne à poda das árvores, tem conhecimento que esta tem sido feita de forma faseada, o que implica que as árvores que são podadas num determinado ano já não serão no ano seguinte. No entanto, refere que as solicitações da Junta de Freguesia têm sido atendidas com muita brevidade. -----

Aproveita o mesmo Vogal para dizer que na Rua Mário Pais de Sousa as árvores não foram podadas devidamente no ano passado tendo mesmo chegado a avisar que daquela forma, os ramos iriam tapar os candeeiros da rua, o que, aconteceu. Comunica que agora existe um cedro e um pinheiro na via pública que precisam de ser podados para que não se esbarrem um no outro. -----

A Vogal Esmeralda Carvalho chama a atenção para a necessidade de uma passagem superior na zona da Palmilheira pois mais uma vez houve uma pessoa que foi colhida pelo comboio, apelando ao Sr. Presidente para intervir nesse sentido junto da Refer. -----

A este respeito diz o Sr. Presidente que este projeto esteve praticamente pronto a avançar com o conseqüente encerramento da passagem da travessa João de Deus, com um protocolo com a Câmara Municipal na cedência de terrenos, mas que, na fase final a Refer veio informar que não havia verba para esse efeito. -----

A Vogal Sónia Silva diz que, do lado da Gandra, a zona da saída do parque de estacionamento da Refer encontra-se completamente sem qualquer iluminação na via pública o que potencia a existência de eventuais assaltos, pedindo o Sr. Presidente para verificar se se trata de falta de existência de iluminação ou de desligamento dos postes de eletricidade de modo a poder questionar a Camara Municipal nesse sentido.

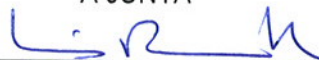
Ponto oito - Expediente. -----


Quanto ao expediente o Sr. Presidente informa do pedido de transação de um jazigo cujo proprietário foi notificado para proceder a obras e optou por ceder a sua parte a um familiar (Anexo 1) -----


Esta transação foi aprovada por unanimidade. -----

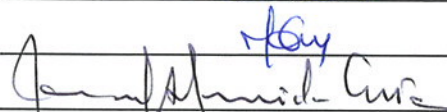
E por nada mais haver a tratar foi encerrada a reunião. -----

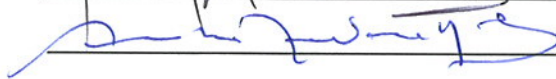
A JUNTA













ermesinde
junta de freguesia

CEMITÉRIO Nº. 1
TRANSACÇÃO DE PARTE JAZIGO

Foi apresentado por Artur António da Costa Gonçalves Amaro, portador do Bilhete de Identidade número um milhão novecentos e dezanove mil duzentos e doze e Contribuinte número cento e dezanove milhões duzentos e oitenta e um mil setecentos e trinta e dois e sua irmã Maria Cristina da Costa Gonçalves Amaro, portadora do Bilhete de Identidade número dois milhões, oitocentos e sessenta mil e nove e contribuinte número cento e setenta milhões oitocentos e sessenta e um mil e quarenta, residentes na Rua Marechal Saldanha, número quinhentos e cinquenta e três, terceiro esquerdo, no Porto, um requerimento, solicitando autorização para CEDER todo o direito de domínio e posse da parte que possui, correspondente a uma quinta parte, no jazigo sito no Cemitério número Um, do qual foi Primeiro Instituidor Emílio Gilsanz, a sua prima DEOLINDA GILSANZ BARBOSA GONÇALVES, portadora do Bilhete de Identidade número um milhão novecentos e dois mil seiscentos e setenta e seis, Contribuinte número cento e um milhões novecentos e oitenta e dois mil e noventa e sete, e marido JOSÉ DOS SANTOS GONÇALVES, portador do Bilhete de Identidade número um milhão setecentos e trinta e seis mil e três e Contribuinte número cento e um milhões novecentos e oitenta e dois mil e cem, residentes na Rua Primeiro de Dezembro, número cento e cinquenta e um, em Ermesinde.-----
Assim, a Junta deliberou autorizar a cedência pretendida, mediante o pagamento dos emolumentos previstos na tabela em vigor. -----
Ermesinde e Secretaria da Junta da Freguesia, 02 de Janeiro de 2012-----

A JUNTA,

